



CITTA' DI TAORMINA

SERVIZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE

Prov. di Messina

CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2009

BANDO PUBBLICO

Si rende noto che con Decreto 7 Giugno 1999, art. 1 comma 1, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 167 del 19/07/1999, il Ministero dei Lavori Pubblici ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori di abitazioni in locazione possano beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione (istituito con la L. n° 431 del 09/12/1998, art. 11) ed i criteri per la determinazione degli stessi.

Per beneficiare dei suddetti contributi per l'anno 2009 necessita possedere i seguenti requisiti minimi fissati dall'art. 1, comma 1, del Decreto 7 Giugno 1999 ed aggiornati dalla Circolare Ass.to Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 01 Ottobre 2010:

- A) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS (per l'anno 2009 detto limite somma ad Euro 11.901,76) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (**cosiddetta fascia A**);
- B) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Siciliana, di cui al D.D.S. n. 543/UO.B. S3.01 del 31/03/2010, pari ad Euro 13.806,45, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%, (**cosiddetta fascia B**).

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2010 (redditi prodotti nell'anno 2009) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione.

Il reddito familiare è diminuito di Euro 516,45 per ogni figlio a carico del richiedente, e viene inoltre abbattuto del 40% in caso di reddito da lavoro dipendente o assimilato. Per i nuclei familiari che includono sessantacinquenni o disabili, o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25% o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi i limiti di reddito indicati alle lettere A) e B) possono essere innalzati fino ad un massimo del 25%.

L'Accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari ed è subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

Il contributo agli aventi diritto sarà corrisposto secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone.

Nei comuni ad alta tensione abitativa verranno esclusi dal contributo coloro che hanno già usufruito della detrazione di cui al Comma 1 dell'art. 16 del Testo Unico Imposta sui redditi percepiti anno 2009 (Dichiarazione dei redditi anno 2010).

Gli aventi diritto dovranno far pervenire a questo Comune, entro il termine del **30 Novembre 2010**, apposta istanza corredata dai seguenti documenti:

1. **copia del contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, regolarmente registrato** (con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare e di quelli avente categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche).
Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere con la residenza del nucleo familiare e dovrà essere allegato alla documentazione per l'accesso al contributo unitamente al certificato di stato di famiglia o autocertificazione.
2. certificazione sulla situazione reddituale riferita all'anno 2010 (redditi 2009) dell'intero nucleo familiare.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune (Corso Umberto n. 146 telefono 0942610333- fax 610334)

Dalla Residenza Municipale, _____

IL SINDACO
(dr. Mauro Passalacqua)

N/BC
G/C

